



FASTIGHETSRAPPORT - INFOMAX

FASTIGHET 

SORSELE STENNÄS 1:15

Aktualitet fastighetsregistret:

2015-09-29 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a87-d1fa-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

24, Västerbotten

Kommun:

22, SORSELE

Övriga noteringar:

Socken: Sorsele

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 3044, 903 02 UMEÅ Kontor: JL60 Tel: 0771-636363

*** KAN VARA BELÄGEN DÄR FÖRÄRVSTILLSTÅND KAN KRÄVAS ENLIGT JORDFÖRÄRVSLAGEN (SFS 1979:230) ***

URSPRUNG

SORSELE STENNÄS 1:10

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT

Fastighetsnyckel (fnr):

240196092

Distrikt:

324014,Sorsele

ADRESS 

Adress:

Berglunda 136

Postnr:

924 94

Postort:

Sorsele

Kommundel:

Sorsele

AREAL 

Totalareal:

41 642 kvm

4,16 ha

Varav land:

41 642 kvm

4,16 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA 

Område:

1.

N:(SWEREF99)

7274079,26

E:

580518,01

X:(RT90)

7275569,35

Y:

1543409,74

Gå till:

ÅTGÄRDER 

Fastighetsrättsliga:

Avstyckning

Datum:

2004-01-12

Akt:

2422-03/14

ANDEL I SAMFÄLLIGHET 

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING 

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2025-10-29 **Senaste ändring för fastigheten:** 2023-08-07

Inskrivningskontor
Lantmäteriet, fastighetsinskrivning Kontor: Skellefteå 761 80 NORRTÄLJE Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

182/420, 106/2063, 106/3941, L01/10025, L03/26272, L91/1796

LAGFART



Frans Charlie Ingemar Degerman

Personnummer: [REDACTED]
Adress: BERGLUNDA 131
924 94 SORSELE
Akt: 08/9155 Beviljad
Inskrivningsdag: 2008-05-06, Andel: 1/60

Fång: Bouppteckning 2008-01-22 Andel: 1/60
Akt: 08/9155 Beviljad
Not: Förbehåll om överlåtelse

Gunborg Viola Degerman

Personnummer: [REDACTED]
Adress:
Akt: 60/581 Beviljad
Inskrivningsdag: 1960-10-05, Andel: 29/60
Anmärkningar:
Id-nummer kompletterat Akt: 06/18130 Beslut: Beviljad
Rättat Akt: 03/26270 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1959-07-01 Andel: 29/60
Akt: 60/581 Beviljad

Gun-Britt Linnéa Agneta Kallin

Personnummer: [REDACTED]
Adress: UMGRANSELE 418
921 96 LYCKSELE
Akt: 14/12534 Beviljad
Inskrivningsdag: 2014-06-16, Andel: 1/2

Fång: Gåva 2014-02-19 Andel: 1/2
Akt: 14/12534 Beviljad

TIDIGARE ÄGARE



Runo Ingemar Degerman

Personnummer: [REDACTED]
Adress:
Akt: 01/10025 Beviljad
Inskrivningsdag:
Anmärkning:
Lagfarten avser stamfastigheten Akt: saknas Beslut: Beviljad

Fång: Gåva 2001-07-06 Andel: 1/60
Akt: 01/10025 Beviljad
Not: Förbehåll om överlåtelse
Överlåten andel: 1/60

Margit Alvina Fransson

Personnummer: [REDACTED]
Adress:
Akt: 91/1796 Beviljad
Inskrivningsdag:
Anmärkning:
Rättat Akt: 03/26272 Beslut: Beviljad

Fång: Testamente 1959-12-08 Andel: 1/2
Akt: 91/1796 Beviljad
Överlåten andel: 1/2

ANTECKNINGAR



Typ	Inskrivningsdag	Text	Akt	Beslut
Anteckning	2003-11-24	STÄLLFÖRETRÄDARE:310829-8740 DEGERMAN,GUNBORG	03/24374	Beviljad

INTECKNINGAR



Inga inteckningar hittades.

AVTALS RÄTTIGHETER



Företrädesordning	Typ	Ändamål	Inskrivningsdag	Akt	Beslut
1	Avtalsnyttjanderätt	TELE	1984-10-10	84/6360	Beviljad
2	Avtalsservitut	Kraftledning	2015-09-07	D-2015-00393810:1	Beviljad

RÄTTIGHETER



Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
SE BESKRIVNING KRAFTLEDNING	Last	Avtalsservitut	D201500393810:1.1
BÅTPLATS RÄTT ATT NYTTJA OMRÅDET Y SOM BÅTPLATS	Förmån	Officialservitut	2422-03/14.2
VÄG,VATTENTÄKT,VATTENLEDNING	Last	Officialservitut	24-F1981-885.2
VÄG RÄTT ATT ANVÄNDA VÄGEN X FÖR UTFART	Last	Officialservitut	2422-03/14.1
BÅTPLATS	Last	Officialservitut	24-F1981-885.1
VÄG	Last	Officialservitut	24-F1982-574.1

PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Inga markregleringar hittades.

MER INFORMATION



Det finns 11 byggnad/er på fastigheten. Sök efter InfoBygg.

TAXERING



Lantbruksenhet, bebyggd, typkod 120

Beslutsår:	2023
Taxeringsid:	701524-9
Taxeringsvärde kr:	289 000
Övrig mark i ha:	1

Tax.enhet avser:

SORSELE STENNÄS 1:15

Taxerade ägare

DEGERMANS DÖDSBO,
GUNBORG VIOLA
Co: VIOLA DEGERMAN
BERGLUNDA 132
924 94 SORSELE

Andel: 29/60
Juridisk form: Oskiftade dödsbon

DEGERMAN, Frans Charlie Ingemar
FJÄLLGATAN 5 LGH 1001
924 32 SORSELE

Andel: 1/60

Kallin, Gun-Britt Linnéa Agneta
UMGRANSELE 418
921 96 LYCKSELE

Andel: 1/2

Värderingsenheter

Betesmark		Småhusbyggnad	
Skatteverkets id:	3008021882023	Skatteverkets id:	375795382023
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	5 000	Tax.värde kr:	117 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	4 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	117 000
Storlekskorrektio n kr :	1 000	Riktvärdeområde:	2422900
Riktvärdeområde:	24012	Boyta i kvm:	125
Areal i ha:	2	Byta i kvm:	5
Beskaffenhet:	Sämre. 10 - 30 % under genomsnittet.	Tot. värdegr. yta i kvm:	126
Samfäll d mark:	Nej	Summa standardpoäng:	21
		Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
		Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
		Nybyggnadsår:	1925
		Värdeår:	1929
		Under byggnad:	Nej
		Placerad på värdeenh et:	3003659252023 (Skatteverkets id)
Småhusmark		Skog utan avverkningsrestriktioner	
Skatteverkets id:	3003659252023	Skatteverkets id:	3001024052023
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	120 000	Tax.värde kr:	7 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	120 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	6 000
Riktvärdeområde:	2422900	Storlekskorrektio n kr :	1 000
Areal i kvm:	2 000	Riktvärdeområde:	2401
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.	Areal i ha:	1
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.	Klassindelning:	KLASS_2
Belägenhet:	Högst 75 m från strandlinjen och med egen strand.	Virkesförråd, Totalt (kbm/ha):	29
Vatten:	Enskilt.	Samfäll d mark:	Nej
Avlopp:	Enskilt.		
Ekonomibygnad		Ekonomibygnad	
Skatteverkets id:	3004967252023	Skatteverkets id:	3004967262023
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	2
Tax.värde kr:	7 000	Tax.värde kr:	33 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	6 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	27 000
Storlekskorrektio n kr :	1 000	Storlekskorrektio n kr :	6 000
Riktvärdeområde:	24012	Riktvärdeområde:	24012
Yta i kvm:	240	Yta i kvm:	240
Byggnadskategori:	Ekonomibygnad, värdeår före 1980 Gäller ej Spannmåslager (42), Ensilagesilo (44), Växthus (51-53), Övriga ekonomibygnader (60).	Byggnadskategori:	Maskinhall, gårdsverkstad och liknande, värdeår 1980.
Beskaffenhet:	Enklare utformning samt i mindre gott skick.	Beskaffenhet:	Godtagbar utformning och i godtagbart skick.
Under byggnad:	Nej	Värdeår:	1981
		Under byggnad:	Nej

ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.



Rapporten hämtades 2025-10-30 15:41:31
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader

