

Rumsbeskrivning

Brf Fabriken i Örebro

2022-02-09

Generellt

Golv	Lamellparkett, ek.
Golv i entré	Grämelerad klinker, 45x45cm, omfattning enl. ritning. I övrigt lamellparkett, ek.
Väggar	Vita målade
Innertak	Vita
Förvaring entré	Hatthylla i aluminium. Enligt planlösning.
Golvlist och dörrfoder	Släta vita, synlig infästning.
Innerdörrar	Tunga, släta, vita
Trösklar	Ek
Fönsterbänkar	Kalksten
Skjutdörrspartier	Släta vita dörrar. Elfa bärlist, hängskenor, en trådhylla och en klädstång. Enligt planlösning.
Garderober	HTH Släta vita luckor, handtag med krom-look. Två hyllplan + en klädstång. Enligt planlösning.
Städsåp	HTH Slät vit lucka, handtag med krom-look. Medicinskåp, dammsugarslanghållare och hyllplan. Vid placering i skjutdörrsparti utgår lucka.
Rumshöjd	ca 2,5 meter om ej annat anges på ritning.

Kök

Inredning	HTH-kök. Mjukstängande lådor med fullutdrag och källsortering samt väggskåp med dämpning.
Bänkskiva	Laminat, mörk grå, 30mm, underlimmad diskho med avställningsyta.
Stänkskydd	Kakel, 15x15cm, vitt matt
Lucka	Dekor, vit slät
Handtag	Handtag med krom-look
Belysning	Spotlights under väggskåp i baldakin
Vitvaror	Siemens vita vitvaror med inbyggnadsugn, inbyggnadshäll, inbyggd mikrovågsugn, kyl, frys alternativt kyl/frys och diskmaskin. Enligt planlösning.
Köksfläkt	Silverfärgad

WC/Dusch/Tvätt

Inredning	Svedbergs inredning med handfat, kommod, spegelskåp med belysning, duschvägg, handdukstork samt IFÖ wc-stol. HTH:s inredning med vita väggskåp, handtag med krom-look och vit
Golv	Grämelerad klinker, 10x10cm.
Väggar	Kakel, 25x40cm, vitt matt
Vitvaror	Siemens tvättmaskin och värmepumpstumlare, alternativt kombimaskin, vita. Enligt planlösning.

WC/Dusch (ej i alla lägenheter)

Inredning	Svedbergs inredning med handfat, kommod, spegelskåp med belysning, duschvägg, handdukstork samt IFÖ wc-stol.
Golv	Grämelerad klinker, 10x10cm.
Väggar	Kakel, 25x40cm, vitt matt

WC (ej i alla lägenheter)

Inredning	Svedbergs inredning med handfat, kommod, spegel med belysning samt IFÖ wc-stol.
Golv	Grämelerad klinker, 10x10cm.
Väggar	Vitmålade väggar

Klädskåp (ej i alla lägenheter)

Inredning	Elfa bärlist, hängskenor, en trådhylla och en klädstång. Enligt planlösning.
------------------	--

OBOS Kärnhem förbehåller sig rätten att ändra material och inredning samt leverantör av material och inredning i de fall en produkt utgår eller om en leverantör inte uppfyller våra kvalitetskrav.

BRF FABRIKEN B:1001

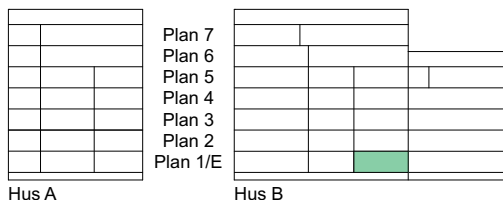
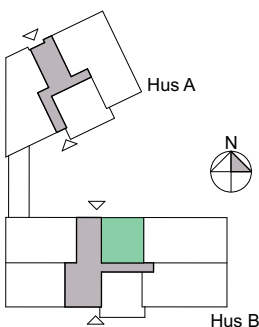
STORLEK 2 RoK, ca 44 kvm

PLACERING Plan 1, trapphus B

- Yteffektivt planerad 2 RoK.
- Helkaklat wc/dusch med kombimaskin..
- Stor skjutdörrsgarderob i sovrum.
- Stor uteplats mot innergård.



Angiva ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter.
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.
Vid fönster förekommer element (redovisas ej).



	Diskmaskin		Städsåp
	Ugn/Microvågsugn		Garderob
	Spishäll med inbyggd ugn		Linnesåp
	Microvågsugn		Tvåttmaskin
	Kylsåp		Torktumlare
	Frys		Kombimaskin
	Kombinerad kyl/frys		Klädkammare
	Högsåp		Bröstningshöjd