

Fastighet

Beteckning

Partille Öjersjö 3:99
Västra Götalands län, O, 14
Partille kommun, 02

GÖTEBORGS TINGSRÄTT
Avdelning 1

INKOM: 2024-02-19
MÅLNR: Ä 1009-24
AKTBIL: 7

Adress

Adress

Fägatan 36
433 51 Öjersjö

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	362 kvm	362 kvm	

Område

Antal områden: 1

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag
Garrote Alvarez, Hanna Elisabet Fägatan 36 433 51 Öjersjö Köp: 2009-09-16 Köpeskilling: 890.000 SEK Avser hela fastigheten	1/2	2009-09-22
Garrote Alvarez, Mauricio Fernando Fägatan 36 433 51 Öjersjö Köp: 2009-09-16 Köpeskilling: 890.000 SEK Avser hela fastigheten	1/2	2009-09-22

Inteckningar (datapantbrev om inte annat anges)

Totalt antal inteckningar: 1

Totalt belopp: 2.815.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag
1	2.815.000 SEK	2009-09-22

Avtalsrättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Anteckningar

Anteckningar redovisas inte i detta utdrag.

Rättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer, bestämmelser och fornlämningar redovisas inte i detta utdrag.

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet	Taxeringsår	
Småhusenhet (200) 720667-2	2021	
Omfattar hel registerfastighet.		
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
3.642.000 SEK	2.246.000 SEK	1.396.000 SEK

Värderingsenhet småhusmark 300716491

Markvärde	Riktvärdeområde	
1.396.000 SEK	1402010	
Tomtareal	Strand	Vatten o avlopp
362 kvm	(Inte strand eller strandnära) mer än 150 m	Kommunalt vatten Kommunalt avlopp
Bebyggelseyp	Fastighetsrättsliga förhållanden	
Kedjehus	Självständig fastighet	

Värderingsenhet småhusbyggnad 300747298

Byggnadsvärde	Riktvärdeområde	
2.246.000 SEK	1402010	
Bebyggelseyp	Total standardpoäng	Fastighetsrättsliga förhållanden
Kedjehus	28	Självständig fastighet
Bostadsyta	Biutrymmesyta	Värdeyta
129 kvm		129 kvm
Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Värdeår
2009		2009
Under Byggnad		
Nej		
Värdeordning		
Värdefullaste byggnad		

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Gemensamhetsanläggningar	Andel	Ändamål
Partille Öjersjö ga:106	1	Parkeringsplatser, utomhusbelysning, elledningar, elmätare, lektyta, grönyta

**Gemensamhetsanläggningar****Andel****Ändamål**

och naturmark (akt 1402-280) ,gångväg, dränerings-, dagvattenledningar, brunnar och stenkista (akt 1402-511) .

Partille Öjersjö ga:112

1

Samlingslokal, förrådsbyggnad, lekplats och grönområden

Samfälligheter**Andel****Ändamål**

Partille Öjersjö s:55

1

Grönområde, parkering, lekplats och belysning.

Partille Öjersjö s:58

1

Grönområde och mark för byggnader

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder**Datum**

Avstyckning, Fastighetsreglering, Anläggningsåtgärd

2009-05-15

Fastighetsbestämning

2012-01-18

Fastighetsreglering, Anläggningsåtgärd

2013-01-09

Anläggningsåtgärd

2013-05-13

Ursprung

Partille Öjersjö 3:47

Myndighetsadresser

Fastighetsbildningwww.lantmateriet.se/hittakontor**Fastighetsinskrivning**

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

Telefon

0771-63 63 63

Originalhandlingen är elektroniskt underskriven.

Ett registerutdrag med standardinformation redovisar inte det fullständiga innehållet i fastighetsregistret för aktuell registerenhet.