

Årsredovisning

för

BRF Petrejus

769620-0935

Räkenskapsåret

2020

Styrelsen för BRF Petrejus får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bostadsrättsföreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Bostadsrättsföreningen Petrejus är en ekonomisk förening där de boende tillsammans äger bostadsrättsföreningens byggnad, marken är tomträtt. Som ägare till din bostadsrätt så äger du rätten att bo i lägenheten. Tillsammans med övriga medlemmar i föreningen förvaltar du bostadsrättsföreningen du bor i. Rättigheter och skyldigheter gentemot föreningen delas av de boende.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2009-04-27. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2009.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Upptäcktsresanden 11	2009-10-01	Stockholm

Fastigheten är upplåten med tomträtt till föreningen sedan 2009-10-01. Tomträttsavtalet gäller oförändrat till och med 2019-12-31.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Trygg Hansa. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är bergvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten Upptäcktsresanden 11 bebyggdes 1938 och består av 1 flerbostadshus i 3 våningar.

Byggnadens totala bostadsyta är på 664 kvadratmeter. Härutöver tillkommer en lokal på 24 kvadratmeter som är upplåten som förråd med hyresavtal.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 13 lägenheter med bostadsrätt med lägenhetsfördelning 2 rum och kök,

En lokal med hyresrätt.

Byggnadens tekniska status

En teknisk besiktning gjordes vid förvärvet 2009. Många förbättringsarbeten har klarats av efter förvärvet.

Utförda investeringar och större underhållsarbeten

Nya säkerhetsdörrar	2010
Stambyte av vatten- och avloppsstammar	2011
El-stambyte	2011
Fiberoptik	2012
Bredband Stockholm stadsnät	2014
Isolering av vind	2014
Besiktning och målning av tak	2015
Fönsterbyte samtliga lägenheter och trapphus samt renovering av källarfönster	2015
Blästring samt ommålning av 8 stycken franska balkonger	2015
Installation av ventiler i samtliga lägenheter för förbättrad inomhusluft, och radonkontroll är genomförd med godkända värden.	2016
Byte av samtliga balkonger	2016
Byte från Fjärrvärme till Bergvärme	2019

Förvaltning

Botema Fastighets AB utför ekonomisk förvaltning och lägenhetsförteckning.
Teknisk förvaltning utförs av föreningen.

Övriga avtal

Jourservice på hela fastigheten: Dygnet Jour Service
Trappstädning : Holperen Städservice
Vatten: Stockholm vatten
Sophämtning: Sita
Bergvärme: Fortum
Bredband: Stockholms Stadsnät
Föreningen har bredbandsuppkoppling via
Stokab som har installerat fiberoptik i huset.
Kabel- TV: ComHem

Större händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten

Ombyggnationen av garaget till bostad slutfördes och föreningen mottog betalning.
Bergvärmeanläggningen slutbesiktigades 200113.

Medlemsinformation

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 13 st.

Under året har en överlåtelse skett.

Medlemmar vid årets början var 13 st och vid årets slut var det 14 st.

Ingen planerad förändring av medlemsavgiften.

Andrahandsuthyrningar som löper ut

En andrahandsuthyrning vid årets slut.

Föreningens policy för andrahandsupplåtelse är:

-Föreningen följer bostadsrättslagen 7 kap.

-Medlem kan upplåta sin lägenhet i andra hand om styrelsen ger sitt samtycke.

-Samtycke för andrahandsupplåtelse ges t ex för studier, militärtjänst, arbete på annan ort eller för att pröva samboende på annan person.

-Andrahandsupplåtelsen är en tillfällig lösning och är begränsad i tiden.

Styrelsen

Styrelsen arbetar förebyggande för att undvika framtida kostnader. Kostnadseffektivitet är i ständig fokus. Föreningens leverantörer väljs med omsorg. Avtalen följs upp och utvärderas kontinuerligt.

Styrelsen har följande sammansättning:

Thomas Lyberg	Ledamot	Ordförande
Mathias Westman	Ledamot	
Zakarias Samad	Ledamot	
Ana Reche	Suppleant	

Föreningens firma tecknas av två ordinarie ledamöter i föreningen.

Styrelsen har under året genomfört 8 stycken protokollförda sammanträden.

Revisor

Tobias Benne, MT Revision AB

Valberedning

Styrelsen

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-06-15.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	641	600	591	625	627
Resultat efter finansiella poster	-448	-1 329	-323	-183	-1 087
Soliditet (%)	54,0	48,0	55,0	56,0	55,0
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta	913	913	913	908	913
Lån per kvm bostadsrättsyta	10 643	13 248	11 806	11 806	12 046

Förändring av eget kapital

	Belopp vid årets ingång	Disp av föreg års res	Förändring under året	Belopp vid årets utgång
Medlemsinsatser	11 855 996	0	0	11 855 996
Upplåtelseavgift	1 245 975		1 300 000	2 545 975
Fond för yttre underhåll	288 602		43 509	332 111
Ansamlad förlust	-4 239 659	-1 328 972	-43 509	-5 612 140
Årets resultat	-1 328 972	1 328 972	-448 113	-448 113
Totalt	7 821 942	0	851 887	8 673 829

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserat resultat	-5 612 140
årets förlust	-448 113
	-6 060 253
behandlas så att	
till fond för yttre underhåll avsättes	43 509
i ny räkning överföres	-6 103 762
	-6 060 253

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	641 319	599 703
Övriga rörelseintäkter		28 102	1 943
Summa rörelseintäkter		669 421	601 646
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	2	-306 328	-1 283 205
Driftskostnader	3	-198 486	-159 961
Övriga förvaltnings- och externa kostnader	4	-185 132	-55 471
Personalkostnader	5	-37 275	-30 550
Avskrivningar	6	-306 655	-319 819
Summa rörelsekostnader		-1 033 877	-1 849 006
Rörelseresultat		-364 456	-1 247 360
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-190	-134
Räntekostnader och liknande resultatposter		-83 467	-81 478
Summa finansiella poster		-83 657	-81 612
Resultat efter finansiella poster		-448 113	-1 328 972
Årets resultat		-448 113	-1 328 972

Balansräkning

Not

2020-12-31

2019-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7

15 687 936

15 994 591

Summa materiella anläggningstillgångar

15 687 936

15 994 591

Summa anläggningstillgångar

15 687 936

15 994 591

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 072

12 753

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 511

48 711

Summa kortfristiga fordringar

33 583

61 464

Kassa och bank

Kassa och bank

193 057

235 643

Summa kassa och bank

193 057

235 643

Summa omsättningstillgångar

226 640

297 107

SUMMA TILLGÅNGAR

15 914 575

16 291 697

Balansräkning

Not

2020-12-31

2019-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

14 401 971

13 101 971

Fond för yttre underhåll

332 111

288 602

Summa bundet eget kapital

14 734 082

13 390 573

Ansamlad förlust

Balanserat resultat

-5 612 140

-4 239 659

Årets resultat

-448 113

-1 328 972

Summa ansamlad förlust

-6 060 252

-5 568 631

Summa eget kapital

8 673 830

7 821 942

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

7 066 666

8 266 666

Leverantörsskulder

28 931

33 142

Skatteskulder

39 732

37 558

Övriga skulder

10 125

10 504

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

95 292

121 885

Summa kortfristiga skulder

7 240 746

8 469 755

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 914 575

16 291 697

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avsättning till yttre underhållsfond har gjorts enligt stadgarna med 0,3% av fastighetens taxeringsvärde. Fond för yttre underhåll redovisas som bundet eget kapital i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd 2003:4. Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed. Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod enligt en linjär avskrivningsplan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillämpade avskrivningstider (år):

Byggnader	100 år
Säkerhetsdörrar	10 år
Stambyte	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Nettoomsättning

	2020	2019
Årsavgifter	607 299	570 003
Hyror lokaler	34 020	29 700
	641 319	599 703

Not 2 Fastighetskostnader

	2020	2019
Övriga reparationer	-199 490	-1 005 385
Markytor, trädgård	-31 031	-21 446
El	-49 639	-24 641
Värme	0	-201 541
Vatten och avlopp	-21 572	-26 016
Sophämtning/renhållning	-4 596	-4 176
	-306 328	-1 283 205

Not 3 Driftskostnader

	2020	2019
Städning	-31 658	-33 755
Övriga fastighetskostnader	-11 186	-4 693
Fastighetsförsäkring	-16 749	-15 297
Kabel-tv	-3 538	-2 535
Bredband	-27 736	-21 224
F-skötsel	-5 440	-8 460
Fastighetsskatt	-20 178	-19 554
Tomträttsavgäld	-82 000	-54 442
	-198 485	-159 960

Not 4 Övriga förvaltnings- och externa kostnader

	2020	2019
Porto	-55	0
Revisionsarvoden	-12 000	-5 515
Fastighetsförvaltning	-36 315	-36 039
Konsultarvoden	-127 497	-1 219
Möteskostnader	-2 046	-747
Bankkostnader	-2 098	-11 951
Föreningsavg, avdragsgilla	-5 120	0
	-185 131	-55 471

Not 5 Personalkostnader

	2020	2019
Styrelsearvoden	-23 650	-23 250
Lagstadgade sociala avgifter	-13 625	-7 300
	-37 275	-30 550

Not 6 Avskrivningar

	2020	2019
Byggnad	-154 174	-154 174
Ombyggnad	-152 481	-165 645
	-306 655	-319 819

Not 7 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden byggnader och mark		
Vid årets början	15 417 440	15 417 440
Nyanskaffningar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	15 417 440	15 417 440
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-1 252 666	-1 098 492
Årets avskrivningar enligt plan	-154 174	-154 174
Utgående avskrivning enligt plan	-1 406 840	-1 252 666
Planenligt restvärde vid årets slut	14 010 600	14 164 774
Taxeringsvärde		
Byggnad	6 703 000	6 703 000
Mark	7 800 000	7 800 000
	14 503 000	14 503 000
Uppdelning av taxeringsvärde		
Bostäder	14 200 000	14 200 000
Lokaler	303 000	303 000
	14 503 000	14 503 000
Ackumulerade anskaffningsvärden ombyggnad		
Vid årets början	3 181 300	3 181 300
Utgående anskaffningsvärde	3 181 300	3 181 300
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-1 351 483	-1 185 838
Årets avskrivningar enligt plan	-152 481	-165 645
Utgående avskrivning enligt plan	-1 503 964	-1 351 483
Planenligt restvärde vid årets slut	1 677 336	1 829 817
Totalt planenligt restvärde vid årets slut - Byggnader och mark		
Byggnader och mark	14 010 600	14 164 774
Ombyggnad	1 677 336	1 829 817
	15 687 936	15 994 591

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2020-12-31	Lånebelopp 2019-12-31
Swedbank	0,900	3 mån	1 333 333	1 333 333
Swedbank	0,900	3 mån	2 333 333	2 333 333
Swedbank	0,929	3 mån	1 000 000	1 000 000
Swedbank	0,896	3 mån	700 000	1 000 000
Swedbank	0,896	3 mån	1 250 000	1 250 000
Swedbank	1,150	3 mån	450 000	450 000
Swedbank	0,948	3 mån		900 000
			7 066 666	8 266 666
Kortfristig del av långfristig skuld			7 066 666	

Not 9 Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckning	7 917 000	8 267 000
	7 917 000	8 267 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Föreningen har beviljats solcellsbidrag.

Underskrifter

enligt signaturblad

Stockholm

Thomas Lyberg
Ordförande

Mathias Westman

Zakarias Samad

Min revisionsberättelse har lämnats

Tobias Benne
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i BRF Petrejus

Org.nr 769620-0935

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BRF Petrejus för räkenskapsåret 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2020-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BRF Petrejus för räkenskapsåret 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm, enligt signaturblad

Tobias Benne
Godkänd revisor